

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Формирование комфортной городской среды на территории МР
«Кумторкалинский район» Республики Дагестан
на 2018-2022 годы»

с. Коркмаскала - 2017 г

Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды на территории МР «Кумторкалинский район» Республики Дагестан на 2018-2022 годы» (далее - Программа)

<p>Ответственный исполнитель Программы</p>	<p>Администрация МР «Кумторкалинский район» РД</p>
<p>Соисполнители Программы</p>	<p>Администрации сельских поселений МР «Кумторкалинский район» - граждане, юридические лица (заинтересованные лица);</p>
<p>Цели Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - улучшение технико-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов; - организация благоустройства территорий муниципального образования; - создание условий для массового отдыха жителей и организация обустройства мест массового пребывания населения; - совершенствование архитектурно - художественного облика муниципального образования, размещение и содержание малых архитектурных форм.
<p>Задачи Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение формирования единых подходов и ключевых приоритетов формирования комфортной городской среды на территории МР «Кумторкалинский район» с учетом приоритетов территориального развития; - создание универсальных механизмов вовлечения граждан, организаций (заинтересованных лиц) в реализацию мероприятий по благоустройству территорий; - повышение ответственности заинтересованных лиц за соблюдение чистоты и порядка, содержание объектов благоустройства; - обеспечение реализации мероприятий программы в соответствии с утвержденными сроками; - адаптация городской среды для людей с физическими недостатками, обеспечивающая

	свободное передвижение людей с ограниченными возможностями.
Целевые индикаторы и показатели Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов в рамках программы, 0 ед.; 2. Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий, подлежащих благоустройству, 0%; 3. Площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, 0 кв.м; 4. Количество благоустроенных общественных территорий в рамках программы 0 ед.; 5. Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий, подлежащих благоустройству, предусмотренных в рамках муниципальной программе, 0%; 6. Доля проектов благоустройства, реализованных с финансовым участием граждан, заинтересованных организаций 0%; 7. Доля проектов благоустройства, реализованных с трудовым участием граждан, заинтересованных организаций 0%).
Сроки реализации Программы	2018 -2022 годы
Ожидаемые результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> - увеличение доли дворовых территорий МКД, в отношении которых будут проведены работы по благоустройству, от общего количества дворовых территорий МКД; - увеличение количества дворовых территорий МКД, приведенных в нормативное состояние; - подготовка комплектов проектно - сметной документации на выполнение ремонта дворовых территорий МКД; - увеличение общей площади дорожного покрытия дворовых территорий МКД приведенных в нормативное состояние; - создание комфортных условий для отдыха и досуга жителей; - увеличение числа граждан, обеспеченных комфортными условиями проживания в МКД; - благоустройство территорий общественных

	<p>территорий муниципального образования;</p> <ul style="list-style-type: none"> - улучшение эстетического состояния общественных территорий муниципального образования; - уровень информирования о мероприятиях по формированию современной городской среды муниципального образования, в ходе реализации Программы достигнет до 100%; - доля участия населения в мероприятиях, проводимых в рамках Программы, составит 100%.
--	---

1.Сфера реализации Программы, основные проблемы, оценка последствий инерционного развития и прогноз ее развития

Кумторкалинский район расположен в центральной части Республики Дагестан и граничит с Бабаюртовским, Буйнакским, Кизилюртовским районами и городом Махачкала Республики Дагестан.

Численность населения на 1 января 2017 года составляет 26665 человек.

В состав МР «Кумторкалинский район» входят 6 сельских и 1 городское поселение. Административный центр – с.Коркмаскала с численностью населения 8955 чел. по состоянию на 1 января 2017 г.

МР «Кумторкалинский район» Республики Дагестан занимает территорию 2,5 % от площади территории Республики. Плотность населения в районе 20,7 человек на 1 кв. км.

Общая площадь территории Кумторкалинского района составляет 125,608 тыс. га, в том числе:

- 1,483 тыс. га земли населенных пунктов,
- 1,043 тыс. га земли промышленного назначения,
- 7,841 тыс. га земли лесного фонда,
- 0,767 тыс. га земли водного фонда,
- 0,393 тыс. га земли особо охраняемых территорий,
- 114,081 тыс. га земли сельскохозяйственного назначения:

В том числе:

- 98,485 тыс. га земли, используемые другими районами,
- 15,596 тыс. га земли, используемые Кумторкалинским районом.

Жилищный фонд МР «Кумторкалинский район» составляет 4280 (ед.) домов, общей площадью 471,49 тыс. кв.м.

Фонд многоквартирных домов Кумторкалинского района состоит из 16 МКД, образующих 16 дворовых территорий. Основная часть домов построена от 20 до 40 лет назад. Благоустройство дворов жилищного фонда на сегодняшний день в целом по району полностью или частично не отвечает нормативным требованиям. Пришло в негодность асфальтовое покрытие внутриквартальных проездов и тротуаров. Асфальтобетонное покрытие придомовых территорий имеет высокий физический износ.

Система ливневой канализации находится в неисправном состоянии и не обеспечивает отвод вод в периоды выпадения обильных осадков, что доставляет массу неудобств жителям и негативно влияет на конструктивные элементы зданий. В ряде кварталов района ливневая канализация отсутствует по причине того, что ее устройство не предусматривалось проектом.

В большинстве дворов отсутствует освещение придомовых территорий, необходимый набор малых форм и обустроенных детских и спортивных площадок. Отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к хаотичной парковке.

В существующем жилищном фонде на территории МР «Кумторкалинский район» объекты благоустройства дворов за многолетний период эксплуатации пришли в ветхое состояние и не отвечают в полной мере современным требованиям.

Планировка и застройка муниципального образования, формирование жилых и общественных зон проводились без учета требований доступности для маломобильных граждан. Состояние объектов благоустройства территорий муниципального образования в большинстве случаев не обеспечивает свободное передвижение людей с ограниченными возможностями.

До настоящего времени благоустройство дворовых и общественных территорий населенных пунктов МР «Кумторкалинский район» осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства.

Неблагоустроенными остаются еще 11 дворовых территорий МКД и 14 общественных территорий. Степень их благоустроенности не отвечает градостроительным, санитарно-гигиеническим и экологическим требованиям, ухудшают внешний облик населенных пунктов и района в целом.

В целом благоустройство населенных пунктов МР «Кумторкалинский район» находится на неудовлетворительном уровне. В большинстве сельских поселений не асфальтированы дороги, тротуарная сеть практически отсутствует, 60% имеющихся тротуарных дорожек подлежат реконструкции.

Для решения указанных проблем необходим комплексный подход, который предполагает использование программно-целевого метода, рассчитанный на среднесрочный период.

Одним из наиболее важных моментов благоустройства района является благоустройство наиболее посещаемых территорий (центральные улицы, площадки, парки и скверы), строительство тротуаров по улице, где расположены социально значимые объекты поселений.

Довольно остро стоит и вопрос благоустройства дворовых территорий

многоквартирных домов. Строительство детских и спортивных площадок, озеленение дворовых территорий и организация освещения окажет положительное влияние на эстетическое состояние района и удовлетворенность населения уровнем благоустройства.

Созданию современной и комфортной для проживания среды способствует обустройство существующих источников питьевой воды необходимым оборудованием, что подразумевает строительство твердой площадки, установку труб и желоба для удобного питья и забора воды, очистку каналов и установку железобетонных лотков для отвода воды.

Реализация Программы, предусматривающая согласованные действия органов местного самоуправления муниципального района, поселений и населения, будет способствовать решению вышеперечисленных задач и позволит комплексно подойти к решению вопроса благоустройства территорий и тем самым обеспечит комфортные условия проживания для жителей района.

1.1. Информация о текущем состоянии сферы благоустройства в населенных пунктах МР «Кумторкалинский район»

№	Наименование показателя	Ед. изм.	2017 год	2018год
1	Количество и площадь благоустроенных дворовых территорий (обеспеченных твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов).	ед./ кв. м		0
2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий.	%		0
3	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения Кумторкалинского района Республики Дагестан).	%		0
4	Количество и площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие).	ед./ кв. м '»		0

5	Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к площадкам, специально оборудованным для отдыха, общения и проведения досуга, от общей численности населения Республики Дагестан (под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки дойти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут).	%		0
6	Количество общественных территорий (парки, скверы, набережные и т.д.).	ед.		14
7	Доля и количество благоустроенных общественных территорий (парки, скверы, набережные и т.д.) от общего количества таких территорий.	%/ ед.		7/1
8	Доля и количество общественных территорий (парки, скверы, набережные и т.д.) от общего количества таких территорий, нуждающихся в благоустройстве.	%/ ед.		93/13
9	Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования.	кв.м.		0,07
10	Объем финансового участия граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий (при наличии такой практики).	%		0
11	Информация о наличии трудового участия граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий (при наличии такой практики)	%		10

2. Приоритеты политики благоустройства, формулировка целей, задач и целевых индикаторов муниципальной программы

Целью Программы является повышение уровня комплексного благоустройства территории МР «Кумторкалинский район», в том числе:

- улучшение технико-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов;
- организация благоустройства территорий муниципального образования;
- создание условий для массового отдыха жителей и организация

обустройства мест массового пребывания населения;

- совершенствование архитектурно - художественного облика муниципального образования, размещение и содержание малых архитектурных форм.

- формирование доступной городской среды для инвалидов и маломобильных групп населения.

Применение программно-целевого метода позволит обеспечить системный подход к решению существующих проблем в сфере благоустройства, а также повысить эффективность и результативность осуществления бюджетных расходов.

Для достижения поставленных целей необходимо решить следующие задачи:

- обеспечение формирования единых подходов и ключевых приоритетов формирования комфортной городской среды на территории МР «Кумторкалинский район» РД с учетом приоритетов территориального развития;

- создание универсальных механизмов вовлечения граждан, организаций (заинтересованных лиц) в реализацию мероприятий по благоустройству территорий;

- повышение ответственности заинтересованных лиц за соблюдение чистоты и порядка, содержание объектов благоустройства;

- адаптация городской среды для людей с физическими недостатками, обеспечивающей свободное передвижение людей с ограниченными возможностями.

Успешное выполнение поставленных задач позволит улучшить условия жизни населения и повысить привлекательность района, как для проживания, так и для проведения хозяйственной деятельности, разворачивания частной инициативы, привлечения бизнеса. Будут созданы необходимые условия для развития других систем жизнеобеспечения населения района в целом.

Период реализации Программы 2018-2022 годы.

3. Характеристика основных мероприятий Программы

В рамках Программы на 2018-2022 гг. для достижения поставленных целей предусматривается реализация следующих мероприятий:

- комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов МР «Кумторкалинский район» РД;

- оздоровление санитарного состояния и улучшения эстетического внешнего вида населенных пунктов района за счет реализации проектов благоустройства наиболее посещаемых территорий и мест массового отдыха населения;

- озеленение населенных пунктов района (посадка деревьев и кустарников устройство и ремонт газонов и цветников, санитарная обрезка деревьев и прореживание загущенных посадок);

- строительство детских игровых и спортивных площадок;

благоустройство дворовых и общественных территорий с учетом их доступности для маломобильных групп населения

расширение механизмов вовлечения граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству.

Перечень основных мероприятий приведен в **приложении 1** к Программе.

Благоустройство дворовых и общественных территорий предусматривает выполнение минимального и дополнительного перечня работ:

минимальный перечень работ:

- ремонт дворовых проездов;
- организация освещения;
- установка скамеек;
- **установка урн для мусора,**

дополнительный перечень работ:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение;
- иные виды работ.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав минимального перечня работ приведена в Таблице 1.

Таблица 1

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство, входящих в состав минимального перечня работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.)</i>
<i>1</i>	<i>Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 500-1000 мм и толщиной слоя: до 90 мм</i>	<i>1000 м2 покрытия</i>	<i>9497,60</i>
<i>2</i>	<i>Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: с применением укладчиков асфальтобетона</i>	<i>100 т смеси</i>	<i>36310,10</i>

3	Битумы нефтяные дорожные марки БНД-60/90, БНД 90/130	т	2406,41
4	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальт укладчиками типа «VOGELE» средних типоразмеров при ширине укладки: до 6 м и толщиной слоя 7 см	1000 м2	7585,50
5	При изменении толщины покрытия на 0,5 см добавлять или исключать: к расценке 27-06-031 - 01(К-6)	1000 м2	1928,88
6	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип В	т	409,10
7	Разборка бортовых камней: на бетонном основании	100 м	1810,08
8	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м бортового камня	4639,33
9	Камни бортовые бетонные, марка 300	м3	1308,48
10	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 5 см	100 м2 покрытия	3422,44
11	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001 -01	100 м2 покрытия	2175,92
12	Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью: 0,4 (0,3-0,45) м3, группа грунтов 2	1000 м3 грунта	4407,42
13	Устройство оснований и покрытий из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей: однослойных толщиной 12 см	1000 м2 основания или покрытия	3646,91
14	Смесь обогащенная песчано-гравийно-щебеночная с содержанием песка не более 92%, гравия и щебня из гравия - не менее 8 % (250/7,07)=35,36 ПЗ=250/7,07	м3	35,36
15	Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог однослойного толщиной: 70 мм площадью ремонта до 5 м2	100 м2	2460,16
16	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные) марка II, тип В	т	409,10
17	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	4,03
18	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	13,84
19	Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью: 0,4 (0,3-0,45) м3, группа грунтов 2	1000 м3 грунта	4407,42

20	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м ³ основания	976,91
21	Укладка канализационных безнапорных раструбных труб из поливинилхлорида (ПВХ) диаметром: 250 мм	100 м трубопроводов	823,71
22	Труба полиэтиленовая, наружный диаметр 200 мм	10 м	712,25
23	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов I	1000 м ³ грунта	480,7
24	Устройство прямоугольных бетонных монолитных канализационных колодцев площадью: до 3 м ² в сухих грунтах	10 м ³	5547,27
25	Люки чугунные тяжелые	шт.	922,49
Освещение			
26	Светильник, устанавливаемый вне зданий с лампами: люминесцентными	1 шт.	221,08
27	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: в пустотах плит перекрытий	100 м	185,44
28	Кронштейны специальные для светильников сварные металлические, количество розжков: 1	1 шт.	245,88
29	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 0,66кВ, число жил - 2 и сечением 4,0 мм ²	1000 м	5150,82
30	Светильник под натриевую лампу ДНаТ для наружного освещения консольный ЖКУ 28-400-01 (с выпуклым стеклом)	шт.	345,32
31	Держатель светильника	10 шт.	84,52
32	Светильники настенные с рассеивателем из силикатного стекла, цилиндрической формы и формы усеченного конуса тип НБ006х100/Р2«0- 01УХЛ4 и НБ006х100/Р2»0-03УХЛ4	шт.	120,57
п п	Урна металлическая(Артикул 9001)	шт	354,83
34	Скамейка (Артикул 8004)	шт	854,10

В рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий предусмотрено финансовое и (или) трудовое участие заинтересованных лиц.

Доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий составляет не менее двух процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории. Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля их расходования приведен в **приложении 2** к Программе.

Доля трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий определяется в форме ежегодных субботников по уборке дворовой территории (не менее одного субботника за отчетный год).

Проведение субботников по уборке дворовой территории оформляется уполномоченным лицом, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в указанном многоквартирном доме, соответствующим актом, который подлежит согласованию с представителем управляющей компании.

При формировании заявок для включения в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории МР «Кумторкалинский район», подлежащих благоустройству, заинтересованные лица вправе выбрать, какие из видов работ, входящих в минимальный перечень по благоустройству дворовых территорий, планируются к реализации.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству дворовых территорий.

Адресный перечень дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы, сформированный по результатам инвентаризации уровня благоустройства территории МР «Кумторкалинский район» на основании предложений, поступивших от заинтересованных лиц, приведен в **приложении 3** к Программе.

4. Ресурсное обеспечение программы

Основными источниками финансирования Программы являются средства республиканского бюджета, в том числе за счет целевых субсидий, поступивших из федерального бюджета, средства заинтересованных лиц. Средства местного бюджета МР «Кумторкалинский район» не предусмотрено.

Для заключения соглашения с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан на предоставление субсидий республиканского бюджета на поддержку муниципальной программы администрацией МР «Кумторкалинский район» обеспечивается предоставление в адрес министерства следующих документов:

- адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве;
 - перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы;
 - адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с соглашениями, заключенными с администрацией МР «Кумторкалинский район»;
- заключительные документы по инвентаризации уровня благоустройства территории МР «Кумторкалинский район» в виде паспортов благоустройства на все объекты, нуждающиеся в благоустройстве.

Общий объем финансирования Программы в 2018 году за счет всех

источников составляет 7155,4 тыс. рублей, из них:

за счет средств федерального бюджета – 6797,7 тыс. рублей;

за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан – 357,7 тыс. рублей;

Финансовое участие местного бюджета МР «Кумторкалинский район» в реализации мероприятий Программы не планируется.

Общий объем финансовых средств для реализации Программы на 2018-2022 годы составляет 35777 тыс. рублей, из них:

за счет средств федерального бюджета – 33988,5 тыс. рублей;

за счет средств республиканского бюджета Республики Дагестан – 1788,5 тыс. рублей;

5. Механизм реализации Подпрограммы

Ответственным исполнителем является администрация МР «Кумторкалинский район» Республики Дагестан.

Администрация МР «Кумторкалинский район»:

1. Обеспечивает проведение общественного обсуждения проекта Программы (со сроком обсуждения не менее 30 дней со дня опубликования), в том числе при внесении в нее изменений, в соответствии с нормативными правовыми актами, утвержденными администрацией МР «Кумторкалинский район», устанавливающими Порядок общественного обсуждения проекта Программы, Порядки и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовых территорий и общественных территорий в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории МР «Кумторкалинский район» Республики Дагестан на 2018 - 2022 годы».

По итогам общественного обсуждения необходимо осуществить доработку Программы с учетом предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и (или) общественной территории.

2. Заключает с Министерством строительства архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан соглашение о предоставлении субсидии, для чего обеспечивает представление в адрес министерства необходимых для получения субсидий документов, указанных в разделе 4 «Ресурсное обеспечение программы» Программы.

3. Разрабатывает и утверждает в срок до 1 февраля 2018 года с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц дизайн-проект благоустройства каждой дворовой территории, включенной в Программу на 2018 год, а также дизайн-проект благоустройства общественной территории, в которые включается текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории **приложение 4** к программе.

Порядок разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования, а также дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования приведен в **приложении 5** к Программе.

4. Обеспечивает синхронизацию выполнения работ в рамках Программы с реализуемыми в МР «Кумторкалинский район» федеральными, республиканскими и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программ по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории.

5. Обеспечивает проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

6. Заключают договора с подрядными организациями на выполнение мероприятий Программы, в том числе на осуществление строительного контроля;

7. Представляет ежемесячно отчеты о выполненных мероприятиях Программы в Министерство строительства архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан, в соответствии с периодичностью и сроками, установленными соглашением о предоставлении субсидии муниципальному образованию.

Приложение 1
к Программе «Формирование
комфортной городской среды на
территории МР «Кумторкалинский
район» Республики Дагестан на 2018-
2022 годы»

**Перечень
основных мероприятий подпрограммы**

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями Программы
Посадка деревьев и прореживание загущенных посадок	администрация МР «Кумторкалинский район» РД	2018	2022	Увеличение доли территорий занятых зелеными насаждениями	Обустройство территории в плане озеленения	муниципального района, обновленных при трудовом участии граждан» Показатель 3 «Доля благоустроенных территорий юр. лиц и ИП за отчетный период»
Благоустройство дворовых территорий, общественных территорий с учетом доступности для маломобильных групп населения	администрация МР «Кумторкалинский район» РД	2018	2022	Улучшение городской среды, путем благоустройства дворовых территорий, создание мест для массового отдыха населения и занятия спортом	-оборудование пешеходных маршрутов площадками для кратковременного отдыха, визуальными, звуковыми и средствами ориентации, информации и сигнализации; - увеличение количества парковочных мест для инвалидов на автостоянках с учетом реальной необходимости, а не только по минимальным нормам. - оборудование доступных для инвалидов мест отдыха в скверах парках, площадях. - установка скамеек со спинками для отдыха; оборудование тротуаров бордюрными пандусами для въезда; - устройство пандусов на придомовых и общественных территориях;	Показатель 1 «Доля благоустроенных дворовых и общественных территорий от общего количества территорий» Показатель 2 «Площадь благоустроенной территории массового отдыха населения и наиболее посещаемых территорий МР «Кумторкалинский район»
Задача 1						
1. Оздоровление санитарного состояния и улучшения эстетического внешнего вида населенных пунктов МР «Кумторкалинский район»	Администрация МР «Кумторкалинский район» РД	2018	2022	Обеспечение привлекательного внешнего вида поселений МР «Кумторкалинский район»	Приведение в соответствие с Правилами благоустройства, фасадов зданий и рекламных конструкций	Показатель 1 «Доля объектов архитектуры, фасады которых соответствуют Правилам оформления фасадов зданий, от общего числа объектов» Показатель 2 «Доля объектов архитектуры, фасады которых приведены в соответствие с Правилами оформления фасадов, в рамках Программы за отчетный период»

<p>2. Озеленение населенных пунктов МР «Кумторкалинский район» (посадка деревьев и кустарников, устройство и ремонт газонов и цветников, санитарная обрезка</p>	<p>Администрация МР «Кумторкалинский район» РД</p>	<p>2018</p>	<p>2022</p>	<p>Обновление зеленых зон населенных пунктов МР «Кумторкалинский район», озеленение парковых зон, улучшение экологического состояния МР «Кумторкалинский район»</p>	<p>Привлечение граждан к процессу посадки деревьев Назначение ответственных за содержание зеленых зон и деревьев Обязать юридические лица и индивидуальных предпринимателей благоустроить свои территории</p>	<p>Показатель 1 «Доля площади обновленных зеленых зон от общей площади зеленых зон МР «Кумторкалинский район» Показатель 2 зеленых зон от общей площади зеленых зон</p>
--	---	--------------------	--------------------	--	--	--

Приложение 2

к Программе «Формирование комфортной городской среды на территории МР

«Кумторкалинский район»

Республики Дагестан на 2018-

2022 годы»

Порядок

аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий (далее - Порядок), регламентирует процедуру аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий МР «Кумторкалинский район», механизм контроля расходования, а также устанавливает порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.2. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая в качестве:

- трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий;
- трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

1.3. Под формой финансового участия понимается:

- доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий;
- доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

2. Порядок трудового и (или) финансового участия заинтересованных лиц

2.1. Организация финансового участия, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.2. Организация трудового участия, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой территории исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. В случае, если предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и (или) в случае включения заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет Администрации МР «Кумторкалинский район» для учета средств, поступающих от оказания платных услуг и иной, приносящей доход деятельности.

3.2. Администрация МР «Кумторкалинский район» заключает соглашения с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, в которых определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами.

3.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

3.4. Администрация МР «Кумторкалинский район» обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.5. Администрация МР «Кумторкалинский район» обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте Администрации МР «Кумторкалинский район» в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация МР «Кумторкалинский район» ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые

территории которых подлежат благоустройству, в адрес общественной комиссии.

3.6. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией МР «Кумторкалинский район» на:

- финансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории;
- финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.7. Администрация МР «Кумторкалинский район» осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, не позднее двадцатого рабочего дня после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц.

4. Контроль соблюдения условий порядка

4.1. Контроль целевого расходования аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией МР «Кумторкалинский район» в соответствии с бюджетным законодательством.

4.2. Администрация МР «Кумторкалинский район» обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам приведения конкурсных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Приложение 3

к Программе «Формирование
комфортной городской среды на
территории МР
«Кумторкалинский район»
Республики Дагестан на 2018-
2022 годы»

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов

№	Адрес местонахождения дворовой территории	Площадь кв.м
1.	пос. Тюбе, ул.Заводская, дом №1	6700
2.	пос. Тюбе, ул.Заводская, дом №2	3100
3.	пос. Тюбе, ул.Заводская, дом №3	2800
4.	пос. Тюбе, ул.Заводская, дом №4	1600
5.	пос. Тюбе, ул.Заводская, дом №5	2800
6.	пос. Тюбе, ул.Заводская, дом №6	2800
7.	пос. Тюбе, ул.Заводская, дом №7	2400
8.	пос. Тюбе, МКР 1, дом №1	1900
9.	пос. Тюбе, МКР 1, дом №2	1700
10.	пос. Тюбе, МКР 1, дом №3	1550
11.	пос. Тюбе, МКР 1, дом №4	1700

Адресный перечень общественных территорий

№ п/п	Адрес местонахождения общественной территории	Площадь, кв.м.	Вид территории	
1	с.Коркмаскала, территория спортивной площадки по ул.Спортивная	8400	Игровые, спортивные площадки	
2.	с.Аджидада, площадка по ул.Северная	2000	парк	
3.	с.Темиргое, ул.Привокзальная, парк им.Уллубия Буйнакского	8000	парк	
4.	с.Учкент, ул.Ленина	3000	Центральный заезд	
5.	с.Учкент, площадка по ул.Ю.Акаева	1800	парк	
6.	с.Учкент, памятник героям ВОВ, по ул.Ю.Акаева	1000	парк	
7.	с.Алмало, территория старой школы	15000	Парк, игровые и спортивные площадки	
8.	с.Шамхалингиюрт, памятник героям ВОВ	2500	парк	

к Программе «Формирование
комфортной городской среды на
территории МР «Кумторкалинский
район» Республики Дагестан на 2018-
2022 годы»

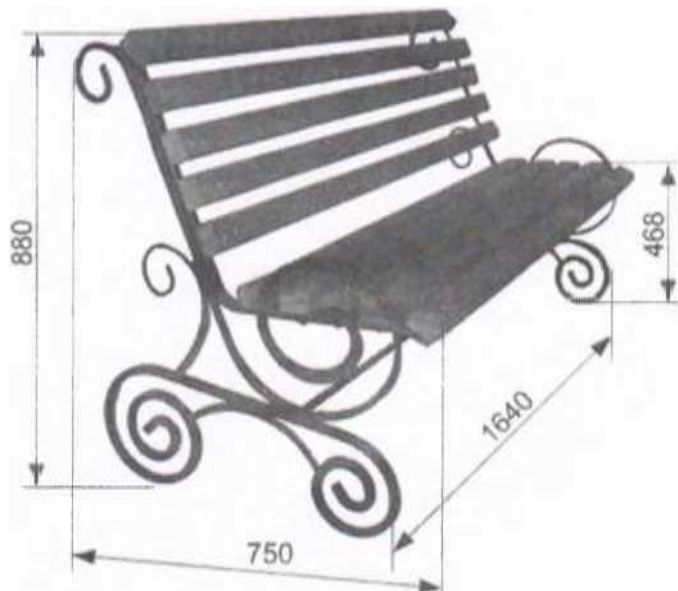
Информация о мероприятиях по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, и о заключенных по результатам соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в МР «Кумторкалинский район» правил благоустройства.

Приложение 4
к Программе «Формирование
комфортной городской среды на
территории МР
«Кумторкалинский район»
Республики Дагестан на 2018-
2022 годы»

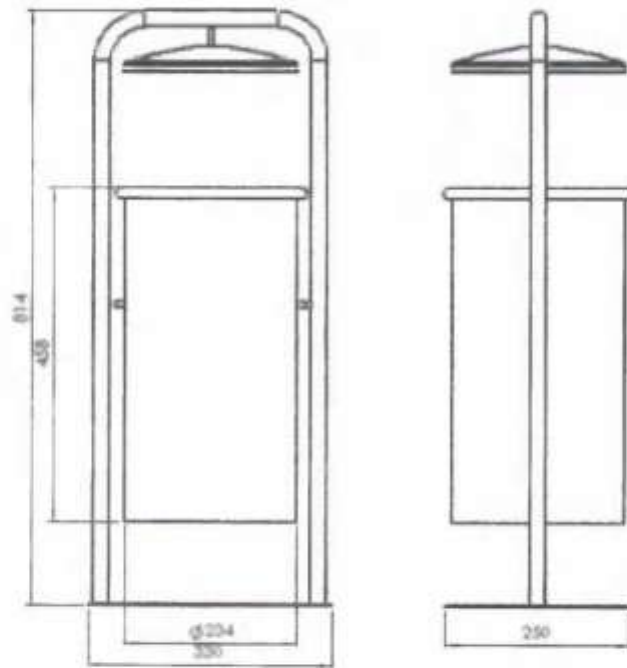
**Визуализированный перечень объектов благоустройства, предлагаемых к
размещению на соответствующей дворовой территории**

_____ Виды работ

1. Установка скамеек



2. Установка урн



3. Установка светильника (кобра)



Приложение 5
к Программе «Формирование
комфортной городской среды на
территории МР
«Кумторкалинский район»
Республики Дагестан на 2018-
2022 годы»

Порядок

разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, дизайн-проекта благоустройства общественной территории

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также дизайн-проекта благоустройства общественной территории и их утверждение в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» (далее - Порядок).

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) и текстовый материал, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее - дизайн проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемого перечня элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории или территории общего пользования. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

1.3. К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) территории общего пользования, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица).

2. Разработка дизайн - проектов

2.1. С учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц разрабатываются и утверждаются **не позднее 1 марта 2018 года** дизайн - проекты благоустройства каждой дворовой территории и дизайн - проекты благоустройства общественных территорий, включенные в муниципальную программу на 2018 год.

2.2. Разработка дизайн - проекта в отношении дворовых и общественных территорий осуществляется в соответствии с Правилами

благоустройства МР «Кумторкалинский район», требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами, а также с учетом требований формирования доступной городской среды для инвалидов и маломобильных групп населения.

Разработка дизайн - проекта благоустройства дворовой территории осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

3.1. Обсуждение и согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории осуществляется с участием уполномоченного лица, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме (далее - уполномоченное лицо) республиканской организацией Всероссийского общества инвалидов.

3.2. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение и согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.

3.3. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется Главой МР «Кумторкалинский район» в течение пяти рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта дворовой территории уполномоченным лицом и республиканской организацией Всероссийского общества инвалидов.

3.4. Обсуждение и согласование дизайн-проекта благоустройства общественной территории осуществляется с участием архитекторов и республиканской организацией Всероссийского общества инвалидов.

3.5. Утверждение дизайн-проекта благоустройства общественной территории осуществляется Главой МР «Кумторкалинский район» в течение пяти рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта общественной территории уполномоченным лицом и республиканской организацией Всероссийского общества инвалидов.

3.6. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается Главой МР «Кумторкалинский район» в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

3.7. Дизайн-проект на благоустройство общественной территории утверждается Главой МР «Кумторкалинский район» в одном экземпляре и хранится в администрации МР «Кумторкалинский район».

